



FÖRENINGEN GÖTEBORGS KOLONITRÄDGÅRDAR

Postgatan 8A • 411 13 Göteborg
Telefon: 031 - 13 45 93 • e-post: fgk@telia.com

Ett förtydligande när det gäller andrahandsuthyrning av kolonistuga!

I arrendekontraktet som alla medlemmar skrivit under står det:

§7 Medlemmen får inte hyra ut kolonistugan eller lotten helt eller delvis i andra hand, ej heller överlåta nyttjanderätten utan den Lokala föreningens styrelse och FGK:s skriftliga medgivande.

§ 13 Arrenderätten är jämlikt Jordabalken 8 kap 23 § förverkad och FGK således berättigad att säga upp avtalet:

om medlemmen mot bestämmelsen i § 7 åt annan helt eller delvis upplåter nyttjanderätten till lotten eller till å lottens uppförda byggnad

Det betyder att FGK har rätten att säga upp arrendatorn om denne bryter mot detta

Att låna ut sin stuga likställs som en andrahandsuthyrning och är då inte heller tillåtet.

Att låna ut sin stuga och ta emot hjälp (byte av tjänst) istället för betalning är också likställt andrahandsuthyrning och inte heller tillåtet.

Familjemedlemmar (föräldrar och barn) får nyttja stugan men det är alltid arrendatorn/medlemmen som är ansvarig.