

Protokoll medlemsmöte Fagerdals Fritidsby 2026-04-05

1. Mötets öppnande

2. Fastställande av röstlängd

33 medlemmar och 3 fullmakter

3. Presentation av styrelsen.

Närvaro: Mikael Johansson, ordförande

Karin Olofsson, sekreterare

Agneta Linhem, kassör

Mihai Oltean, suppleant

Seppo Koskimies, ledamot,

Anna Zewar, suppleant

Frånvaro: Vigan Lena, ledamot

4. Fråga om kallelse har skett i behörig ordning

Svar Ja

5. Godkännande av dagordning.

Svar: Ja

6. Val av Mötesordförande

Mikael Johansson

7. Val av Sekreterare

Karin Olofsson

8. Val av Justerare

Milly Niklasson och Daniel Hugin

9. Arbetsdagar 2026, samma regler om närvaro som tidigare år.

a. Förslag på 5 arbetsdagar totalt., med samma förutsättningar som förra året.

2 maj kl. 11-14

10 juni kl. 17-20

8 juli kl. 17-20

8 augusti kl. 11-14

19 sept kl. 11-14

b. Arbetslag

Likt 2025

10. Framtidsfrågor

a. Generellt

Styrelsen arbetar med FGK. Att som medlem ringa direkt till FGK eller kommunen hjälper oss inte alls. Kontakta styrelsen vid frågor och eventuella klagomål.
För att få bättre gemenskap kan en början vara att hälsa på varandra.

b. Förslag extra vattenavräkning och plombering av vattenmätare.

Alla skall inkomma med bild på vattenmätare så nära den 30 april som möjligt. Informationen skickas till **fagerdal.vatten@gmail.com**

Förslag: Flödesmätare/tun och att installera jordfelsbrytare???

c. Dränering Föreningshuset.

Offert är på ingång.

d. Dränering av diken

Offertförfrågan gäller från stuga 89 till 11 och från vändplatsen till Gläntans parkering.
Från backens slut är det förslag på att väggkanten skall skrapas av.

e. Sophantering

Sopkärl ställs ut den 20 april, första tömningen sker den 28 april.

Ny sopstation måste ställas i ordning senast under hösten då den skall vara klar 2027.

11. Ordningsregler och Stadgar

a. Andrahandsuthyrning

Vi kan inte hyra ut i andra hand. Om du lånar ut din stuga (utan betalning) prata med grannar och styrelsen för information.

b. Året runt boende

Det är inte tillåtet att bo året runt. I dagsläget är ingen skriven i föreningen.

Förslag: Tidigare styrelse har haft kontakt med Kommunen om Thorskogsmodellen, där avgiften beror på hur mycket man nyttjar sin stuga. Styrelsen tittar på detta.

Fråga: Skall vi gå ur FGK? Medlem får skicka in motion i ärendet till nästa årsmöte.

c. Vintervatten

Tips är att stänga av vattnet nattetid för att minska risken för läckor.

Kommunen ville stänga av vintervattnet men blev stoppade av FGK.

En fråga är: Vad krävs för FGK att de skall stänga av?

Det vore bra om fler av oss går på FGK:s årsmöte den 14 april kl. 18.00

Södra Allégatan 1b, Göteborg.

d. Styrelsens kontrollfunktion

Styrelsen kommer att kontrollera tomter och området, och återkomma med eventuella anmärkningar. Förbered er gärna med att läsa Ordningsreglerna.

12. Odlingslotter

Det är dags att skriva nya hyreskontrakt.

Gamla och nya hyrestagare kommer överens om hur lotten skall se ut vid övertag.

Fråga: Odlingslotterna är och har alltid varit i dåligt skick, finns det en plan för iordningsställande? Det finns ingen plan i dagsläget.

13. Övriga frågor

Hjärtstartare är beställd, placeras utomhus vid föreningshuset. Kurs kommer att erbjudas.

Parkeringskort, det kommer nya i juni. Agneta återkommer med när de kan hämtas.

Det finns parkeringskort att låna vid behov, som t.ex. vid renoveringar och arbeten på stuga/tomt, kontakt Agneta Linhem.

Vid svår framkomlighet under bl.a. vintern kan vi pausa Securitas, så det går att parkera på besöksparkeringen.

Det bör finnas information på hemsidan om var man får parkera.

Inloggning för medlemmar till hemsidan:

Användarnamn: fagerdal

Lösenord: fKoloni_2023_

14. Mötet avslutas



Karin Olofsson

Sekreterare



Daniel Hugin

Justerare



Mikael Johansson

Ordförande



Milly Niklasson

Justerare