

Dagordning medlemsmöte  
Fagerdals fritidsby  
20 september 2025

Mötet öppnas och alla hälsas välkomna. Medlemsmöten är till för att informera medlemmarna om vad som hänt sedan senaste mötet. Vi kan även diskutera aktuella ämnen.

Antal närvarande: 33 personer

1. Information om avgångar från styrelsen  
Ordföranden informerar om misstroendeförklaringen som lett till att två styrelsemedlemmar har hoppat av styrelsen. Ordföranden informerar om att suppleanterna valts in som ordinarie ledamöter, varav den ena fått fullmakt att utföra kassörsuppgifter. Medlemmarna kan vända sig till styrelsen om ett extraårsmöte önskas, enligt stadgarna.
2. Serviceavgift till föreningen - vad innebär den och vad ingår?  
Ordföranden informerar om hur mycket det är i serviceavgiften och vad som ingår i den. Vi har bland annat köpt en ny åkgräsklippare, och planerar köpa in en ny dörr. Detta är bland annat sådant som ingår i serviceavgiften.
3. Påminnelse om vattenavläsning 31/10  
Ordföranden informerar om att bild på vattenmätaren senast 31/10. Mer information kommer snarast.  
Ordföranden informerar om att vi inte kommer specificera individuell förbrukning på fakturan, detta för att spara pengar, då redovisningen av detta kostar föreningen mycket pengar.  
Information om kostnad för förbrukning.
4. Sopsortering  
Ny lag att vi ska sortera matavfall. Vi kommer från denna säsong bli tvungna att börja sortera matavfall. Föreningen kommer få 40 hållare till en början, sedan beställs fler in.  
2027 ny lag att sortera papper, plast, med mera. Olika alternativ för detta finns. Alla är överens om att någon typ av avgränsning behövs. Frågor om det kommer innebära mer kostnader för föreningen. Mer info om detta kommer.
5. Ändra faktureringsintervall av arrendavgiften  
Det sättet vi har nu, med faktura två gånger under våren, är dyrt för föreningen. Styrelsens förslag är att vi skickar ut en faktura i början av året, som ska betalas in i maj. Vi ändrar detta efter nästa årsmöte, eftersom serviceavgiften beslutas i samband med budgeten.
6. Inköp jord inför nästa säsong  
Ordföranden informerar om att styrelsen planerar ett gemensamt inköp av jordsäckar, mer info om detta. En medlem undrar om man kan göra samma sak med grus.
7. Inkommen diskussionspunkt: arbetsdagar  
Förslaget från medlem är att den som inte kunnat/velat vara med på arbetsdagar ska kontakta styrelsen och fråga om det finns någon uppgift den personen kan göra.  
Ordföranden informerar om att föreningen har beslutat ordningsreglerna tillsammans, diskussion idag om vi ska ändra ordningsreglerna så att det inte är obligatoriskt att delta två av fyra dagar. De flesta är överens om att vi ska ha det som det är nu. Diskutera kring vilka dagar och tider som passar bäst. Styrelsen skickar ut olika förslag inför årsmötet och så röstar vi om ev ändring av ordningsregler på årsmötet.

8. Inkommen diskussionspunkt: lekplats

Medlem önskar att vi ordnar en lekplats. Exploateringsnämnden har kontakt med FGK, och vi har kontakt med FGK. På årsmötet kom förbud om att ha lekplats på tunen, enligt förbud från FGK, pga att det är allmän plats. Enl medlem har det blivit missförstånd i kommunikationen från FGK; vårt område är inte allmän plats, vi har exklusiv nyttjanderätt. Det spelar ingen roll att området inte är inhägnat. På detaljplan är vårt område inte allmän plats. Enl Boverket betraktas tunen som tomt, då gäller reglerna för tomt, vilket inte är speciellt krävande: fackmannamässigt utförd, motverka skador hos barn, det ska finnas lämpligt underlag om risk för fall, sakerna ska vara förankrade. Förslag att det tas bort på nästa årsmöte, och ordnar lekplats för barn. Syftet är att barnen ska leka med varandra och lära känna varandra. Ordförande undrar över vad som gäller med försäkringar.

En annan medlem berättar om vad detta kan innebära för kostnad; rör sig om 200 000 kr i ett liknande fall. Det är oroväckande att ev bli skadeståndsskyldiga i händelse av dödsfall eller riktigt allvarlig olycka.

Det innebär mycket arbete för föreningens medlemmar att underhålla lekplatsen.

En tredje person har läst på Boverket och berättar att vi kan bli ansvariga vid olyckor.

Önskemålet är att ändra ordningsreglerna så att de enskilda tunen kan besluta om att ha studsmattor eller liknande. Detta ska inte belasta föreningens ekonomi.

Styrelsen skickar ut förslag inför årsmötet att ändra ordningsreglerna. Viktigt att ansvarsfrågan är klarlagd i samband med årsmötet.

9. Arbetsgrupper: eventgrupp

Ordföranden informerar om arbetsgrupperna.

Trädgårdsgruppen berättar om sina planer: ordna boulebanan, plattgång utanför föreningslokalen, rabatter utanför altanen.

Föreningen behöver ha en eventgrupp för att främja gemenskapen.

Vi skickar ut ett mail med alla olika arbetsgrupper som finns.

Önskemål om kontaktuppgifter till alla arbetsgrupper på hemsidan.

10. Övriga frågor

- Skicka ut styrelsens namn, stugnummer, mailadress och telefonnummer

- Förslag om marknad/loppis/bytesdagar

- Stuga 44: oro över att träd ska falla över huset. Ordföranden följer med och tittar på det och kontaktar kommunen.

- Vissa medlemmar önskar medlemslista, vi får inte lägga ut lista pga GDPR. Alla medlemmar behöver godkännande för att finnas på en lista. Styrelsen tar fram en blankett som ska skrivas under för godkännande av att dela uppgifterna med övriga medlemmar.

- En medlem har hört att det finns en Facebookgrupp, men den är svår att hitta.

- En medlem önskar att allt skickas per mail; för att spara pengar. En medlem tycker medlemmar kan godkänna om man önskar allt digitalt.

- En medlem undrar över en punkt från årsmötet, ang spolning av avloppen inför vintern.

- Önskemål om att ha en hjärtstartare i området.

Sekreterare



Kann Hamnegård

Justerare



Vigan Lena